



Kertváros Lakásfenntartó Szövetkezet

7632 Pécs, Nagy Imre út 63-65.

Telefon.: 72/438-171, 438-238

Web: www.klszpecs.hu

E-mail: titkarsag@klszpecs.hu

880-1-63/2025.

KÖZGYŰLÉSI MEGHÍVÓ

A közgyűlés helye: Pécsi Kulturális Központ Apáczai Művelődési Ház,
I. emeleti színházterem

Pécs, Apáczai Csere János körtér 1.

A közgyűlés ideje: 2025. július 9. 17⁰⁰ órai kezdés (regisztráció 16³⁰-kor kezdődik)

A közgyűlés határozatképes, ha azon a tulajdonosok több mint a fele megjelent.

Az igazgatóság a közgyűlés határozatképtelensége esetén megismételt közgyűlést hív össze azonos napirendi ponttal, **2025. július 9. 17¹⁵ órai kezdéssel**. A megismételt közgyűlés a megjelent tulajdonosok számára tekintet nélkül határozatképes.

A regisztráció (16³⁰-kor kezdődik) zavartalansága és a kezdés időpontjának biztosítása érdekében fontos az időbeni érkezés.

A meghatalmazott képviselők vonatkozásában felhívjuk a figyelmet az Alapszabály 8.§ A /12-13-14/a. pontjaira.

Napirendi pontok:

1. **Közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása,**
2. **Távrolról leolvasható fűtési költségmegosztó felszerelése, távhővel ellátott lakóépületeknél, pályázaton való részvételről tájékoztató és határozathozatal.**
(Pályázat kódja: TKM/2025. olvasható a <https://nffku.hu/tavho-infra> internetes oldalon)
3. **A hulladékgyűjtési, közszolgáltatási résztevékenység hatálya alá tartozó hulladékgyűjtési szolgáltatások „Egyéni Díjfizető”-ként történő igénybevételeiről tájékoztató és határozathozatal.**
(ÁSZF megtalálható a mohu.hu/dokumentumtar internetes oldalon, a Kategóriák címszó alatt. Az ÁSZF 365 oldalas, melyből a tulajdonosokat érintő rész 26. oldaltól kezdődik. Továbbá a 15. sz. melléklet a Dél-Kom Kft. szolgáltatásairól tájékoztató 108-111. oldalig.)
4. **Könyvvizsgáló megválasztása.**

P é c s, 2025. június 19.

Tisztelettel:

Kertváros Lakásfenntartó Szövetkezet
igazgatósága nevében

 **“Kertváros”**
Lakásfenntartó Szövetkezet
7632 Pécs, Nagy I. u. 63-65