

Tisztelt Küldöttek!

2245 - A - 201/2012.

A részközségi jegyzőkönyvekkel kapcsolatban írok le néhány gondolatot:

Kérem Önöket, hogy amikor elkészül a jegyzőkönyv, ellenőrizzék le az alábbi szempontok szerint:

- A **napirendi pontokhoz ne a választott tisztségviselők** (levezető elnök jegyzőkönyv vezető, hitelesítők) nevei legyenek beírva! Önök kérik a napirendi pontokat, ezért tisztában kell lenniük azokkal, a meghívón is megtalálhatók, ezen változtatni a közgyűlésen már nem lehet! A napirendi pont pedig pontosan az legyen, ami a meghívón is található: (pl: „Biokom” napirendi pont helyett ne szerepeljen a jegyzőkönyvben „Fakivágás”)
- A **napirenddel kapcsolatos észrevételhez** valóban csak az kerüljön, hogy esetleg megcserélik a napirendi pontokat, vagy egyet értenek, vagy semmit ne írjanak, a többi megjegyzést mind beírhatják az „Egyebek” napirendi pont alá!
- **Ne maradjanak ki napirendi pontok**, amennyiben az adott napirendi pont(ok) tárgyában nem sikerül döntést hozni, az szerepeljen leírva, hogy nem döntöttek, vagy esetleg nem is tárgyalták azt a pontot!
- A tisztségviselők megválasztása az **1. számú határozat és a többi folytatólagos** (a zárójelben a gyűlés napjának dátuma kerül).
- Az egyes napirendi pontokhoz a jkv. formátumban több **helyet** fogunk biztosítani, ide kérjük beírni a határozatot, olyan formában, hogy az kivonat céljából feldolgozható legyen, és minden ezzel a napirendi ponttal kapcsolatos megjegyzést, hozzáfűzni valót ide felfezetni. Lehetőleg legyen elkülöníthető maga a döntés, és a további megjegyzések, külön vélemények.
- A továbbiakban mindössze két teljesen üres (vonalazott) **pótlapot** fogunk biztosítani, amelyre azon megjegyzések kerülhetnek, melyek folytatólagosan nem férnek el a biztosított helyen. Itt is ügyelni kellene arra, hogy először az a napirendi pont szerepeljen, amihez kapcsolódóan a megjegyzéseket teszik, és ha újabb megjegyzés jön, akkor a kettő egymástól elkülöníthető legyen.
- A **közös költség emelés** legyen pontosan leírva: mennyivel emelnek, mikortól kérik ezt az emelést, illetve, hogy a közös költség melyik részét emelik: az üzemeltetést vagy a felújítást!
- Az „**Egyebek**” napirendi pontban nem lehet határozatot hozni, kérhetnek benne információt, segítséget, észrevételeket tehetnek bármivel kapcsolatban, de határozat nincs!
- A továbbiakban **rosszul kitöltött jegyzőkönyvet nem fogunk elfogadni!** Ezért kérjük a küldötteket, hogy ellenőrizzék és ott helyben egészítsék ki a jegyzőkönyveket, hogy az általuk kért, és a lakóközösség által határozott összes döntés szerepeljen benne!
- Amennyiben fontos a **kivonat**, ha a **Szövíben** járnak, ne felejtsek el átvenni a kivonatokat!

P é c s, 2012. július 18.

„Kertváros”
Lakóközösségi Szervezet
PÉCS
Nagy Imre út 63-65
Balatoni Árpád
elnök